

Colloque 2016
"Développement
durable, partageons
avec nos aînés"



les **A**ONCS

Jeudi 9 juin
2016

les **A**ONCS

Pourquoi mettre l'accent sur l'amélioration énergétique ?

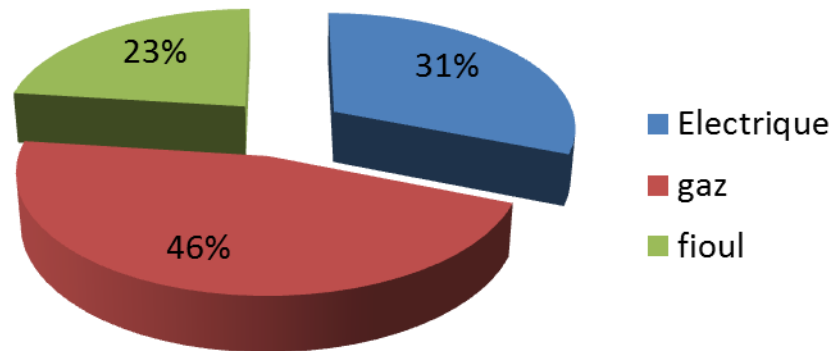
- Age de l'immobilier / opération d'amélioration
- + de 20 opérations – 25 M€ engagés
- Energie primaire souvent à reconsidérer (électricité, fioul)
- Contexte de gestion : charges vs budget

Notre process sur le sujet

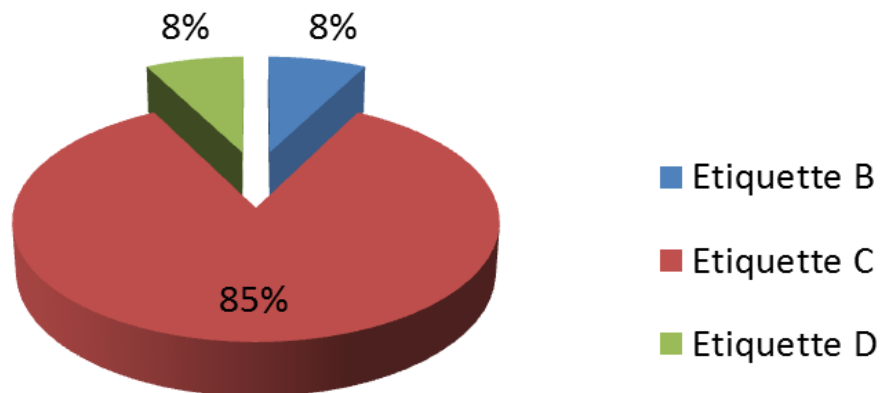
- Formation continue du personnel et co-formation avec les gestionnaires (2 séances annuelles + site internet)
- Audits énergétiques systématiques avant les opérations
- Accompagnement par bureaux d'études spécialisés
- Approche pragmatique vs idéologique : économies et retour sur investissement

Focus sur les établissements audités (13)

Répartition en énergies des établissements



Étiquette DPE

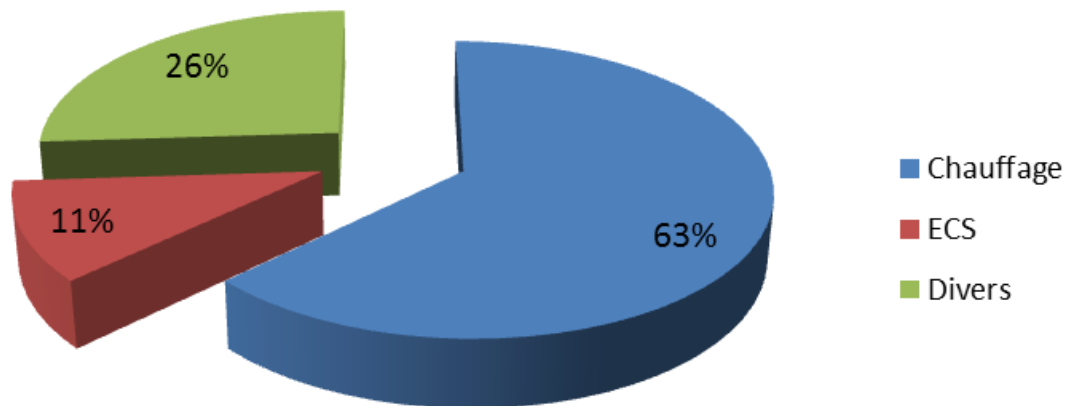


Coût moyen en énergie par an et par logement

→ de 900 € à 1 100 € /an /Logt

Répartition des consommations par poste en kWh

→ le chauffage poste principal



Exemple : EHPA de Plumelec

Programme travaux:

Remplacement de la chaudière gaz propane, produisant ECS et de chauffage par trois chaudières bois à granules (Pellet).

Comparatif du coût de l'énergie (RSI 5 ans / chaudière gaz)

	Prix moyen des énergies	Coût en énergies TTC /an
Gaz propane <i>Installation existante</i>	11,14 c€/kWh	52 609 €
Bois granulés	6,96 c€/kWh	33 224 €



*MERCI
DE VOTRE ATTENTION*